

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "КапиталИнвест"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>06536144</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>5445023837</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Местонахождение (адрес) <b>643,633009,Новосибирская обл.,Бердск г.,Речная ул,39,,этаж/цоколь, офис 2,дом,,</b>		<b>384</b>		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ООО аудиторская фирма "Мишель"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>544501330</b>		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1025404723915</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	226 072	226 072	165 697
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 446	1 446	20
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>227 518</b>	<b>227 518</b>	<b>165 717</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	9 590
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	217	217	130
	Дебиторская задолженность	1230	-	-	36 501
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	35 434
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3	3	3
	Прочие оборотные активы	1260	5	5	9
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>225</b>	<b>225</b>	<b>81 666</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>227 743</b>	<b>227 743</b>	<b>247 383</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 001	10 001	10 001
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 559)	(1 559)	4 151
	Итого по разделу III	1300	8 442	8 442	14 152
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	1
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	1
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 168	1 168	1 711
	Кредиторская задолженность	1520	13 687	13 687	27 073
	Доходы будущих периодов	1530	204 446	204 446	204 446
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	219 301	219 301	233 230
	<b>БАЛАНС</b>	1700	227 743	227 743	247 383

Руководитель



(подпись)

Кудинов Андрей Евгеньевич

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "КапиталИнвест"</u>		06536144		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5445023837		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	1 108
	Себестоимость продаж	2120	-	(2 016)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(908)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(18)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(926)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	(926)
	Налог на прибыль	2410	-	185
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	185
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	(741)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	(741)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Кудинов Андрей  
Евгеньевич

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.